

Michał Romański
Radny Rady Gminy Lichnowy

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 08.07.2025r. (data wpływu do siedziby tut. Urzędu Gminy w dn. 10.07.2025r.) odnośnie działań Wójta Gminy Lichnowy w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego na terenie gminy, informuję:

Ad.1

Informuję, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, gmina sprawuje nadzór nad zapewnieniem ładu przestrzennego. Oznacza to, że gmina ma obowiązek dbać o to, aby przestrzeń publiczna była uporządkowana i harmonijna. W tym celu gmina podejmuje różne działania, takie jak:

1. Wydawanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które określają, jakie warunki muszą być spełnione, aby można było zrealizować daną inwestycję.
2. Prowadzenie rejestru zabytków i obiektów chronionych, aby zapewnić ochronę dziedzictwa kulturowego.
3. Współpraca z innymi instytucjami, takimi jak konserwator zabytków, aby zapewnić spójność działań w zakresie ochrony zabytków i ładu przestrzennego.

Uchwała krajobrazowa nie jest tylko jedynym wyznacznikiem do spełnienia nałożonych obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

Ad. 2

Reklama „SKUP ZŁOMU” jak również baner „ŚWIATŁOWÓD INWESTYCJE” nie mieszczą się w definicji obiektu budowlanego oraz budowli, w związku z czym przepisy ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. (Dz. U. z 2025r., poz. 418) nie mają zastosowania. Nie zostało stwierdzone naruszenie przepisów porządkowych, reklama i baner nie stanowią uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich.

Ad. 3

Wójt Gminy Lichnowy rozważa przystąpienie do przygotowania projektu uchwały krajobrazowej w przyszłym roku kalendarzowym. Założeniem jest uchylene uchwały Rady Gminy Lichnowy nr XXI/207/08 z dnia 09 października 2008r. w sprawie zasad umieszczania szyldów i reklam na terenach i budynkach stanowiących własność Gminy Lichnowy oraz zastąpienie jej nowym aktem wykonawczym.

Ad. 4

Zasady umieszczania szyldów i reklam na terenach i budynkach stanowiących własność Gminy Lichnowy zostały, na chwilę obecną, określone w Uchwale Rady Gminy Lichnowy nr XXI/207/08 z dnia 09 października 2008r. Wójt Gminy nie dostrzegł niepokojących sygnałów dotyczących zaburzenia ładu przestrzennego na terenie Gminy Lichnowy. Umieszczanie reklam , czy szyldów następuje bardzo sporadycznie i jest na tyle zjawiskiem mało uciążliwym, że nie generuje problemów.

Wójt Gminy Lichnowy
/-/Jan Michalski

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a