

(SG.1510.54.2025)

Projekt

Uchwała Nr
Rady Gminy Lichnowy
z dnia

w sprawie rozpatrzenia wniosku o bezwzględny zakaz budowy farm wiatrowych w promieniu 4 km od miejsca zamieszkania wnioskodawcy

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.) oraz art.238 § 1 w zw. z art. 247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.572) Rada Gminy Lichnowy, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uchwala, co następuje:

§ 1.

Nie uwzględnia się wniosku złożonego przez --- w dniu 11.03.2025r. dotyczącego bezwzględnego zakazu budowy farm wiatrowych w obrębie 4 km od miejsca zamieszkania wnioskującej z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Lichnowy do zawiadomienia wnioskodawcy o sposobie rozpatrzenia wniosków wraz z informacją określoną w art.226a Kodeksu postępowania administracyjnego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku o bezwzględny zakaz budowy farm wiatrowych w promieniu 4 km od miejsca zamieszkania wnioskodawcy

Dnia 11.03.2025 r. na adres mailowy Urzędu Gminy Lichnowy wpłynął wniosek --- o bezwzględny zakaz budowy farm wiatrowych w obrębie 4 km od adresu zamieszkania wnioskującej z uwagi na negatywny wpływ farm wiatrowych na zdrowie mieszkańców, niszczenie przyrody i krajobrazu Żuław Wiślanych, spadek wartości nieruchomości i brak realnych korzyści dla mieszkańców.

Przewodniczący Rady Gminy Lichnowy skierował wniosek, celem jego rozpatrzenia, do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która na posiedzeniu w dniu 17.03.2025 r. dokonała analizy treści wniosku oraz rozpatrzyła go merytorycznie, ustalając, co następuje.

Po podjęciu przez Radę Gminy Lichnowy w dniu 26.02.2024 r. uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lichnowy, wszczęta została procedura planistyczna. W dniu 05.03.2024r. Wójt Gminy Lichnowy, poprzez obwieszczenie, poinformował odpowiednio o możliwości składania **do dnia 05 kwietnia 2024r.** wniosków do w/w planów jak również o tym, że zgodnie z art. 6e ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, w dniach **od 19.03.2024 r. do dnia 21.03.2024 r.**, odbędą się spotkania otwarte w Urzędzie Gminy Lichnowy, w formie spotkań bezpośrednich oraz spotkań otwartych w formie prowadzonej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, umożliwiających zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag w formie zapisu tekstowego. Informacje o łączu do spotkania były udostępnione pod adresem: www.lichnowy.pl – w zakładce aktualności. **Zainteresowani mogli składać do planu miejscowego wnioski na piśmie w formie papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Lichnowy ul. Tczewska 6 82-224 Lichnowy lub w formie elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@lichnowy.pl lub adres skrytki na platformie ePUAP: /Lichnowy_1/SkrytkaESP. Wnioski powinny zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, a także wskazanie, czy osoba jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem oraz ewentualnie dodatkowe dane do kontaktu (adres do korespondencji, numer telefonu).** Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uzyskała od pracownika Urzędu Gminy Lichnowy zajmującego się w/w procedurą informację, że --- do dnia 05.04.2024 r. nie złożyła na piśmie żadnego wniosku do planów zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wymogami określonymi w ogłoszeniu. Nie uczestniczyła także w spotkaniach otwartych zarówno osobiście, jak i on-line.

W chwili obecnej prace planistyczne są już na etapie sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W momencie, kiedy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostanie sporządzony, będzie poddany pod konsultacje społeczne, które jednocześnie umożliwią składanie uwag i wniosków do ww. projektu. Wójt Gminy ogłasza w sposób określony w art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu miejscowego, na podstawie którego ma być lokalizowana elektrownia wiatrowa, co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia konsultacji społecznych i prowadzi te konsultacje przez okres co najmniej 60 dni, jednak nie dłuższy niż 90 dni, z wykorzystaniem form, o których mowa w art. 8i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z tym że organizuje co najmniej jedno spotkanie otwarte w formie spotkania bezpośredniego oraz co najmniej jedno spotkanie otwarte prowadzone za pomocą środków porozumiewania się na odległość, umożliwiających zabieranie głosu, zadawanie

pytań i składanie uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawanie pytań i składanie uwag w formie zapisu tekstowego. Składanie wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie którego ma zostać zlokalizowana elektrownia wiatrowa, zostało przewidziane przez ustawodawcę również w późniejszym etapie procedury planistycznej.

Odległość lokalizacji farm wiatrowych na terenie gminy Lichnowy została ustalona zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024r., poz. 1130) - w przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowej odległość tej elektrowni od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej jest równa lub większa od dziesięciokrotności całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej, chyba że plan miejscowy określa inną odległość, wyrażoną w metrach, jednak nie mniejszą niż 700 metrów. Dodatkowo w momencie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie którego ma być zlokalizowana elektrownia wiatrowa, przystąpiono do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Prognoza, analizując skutki najsilniej obciążające środowisko (także sytuacje awaryjne), pełni rolę informacyjną i ostrzegawczą w stosunku do późniejszych etapów projektowania inwestycji wskazując, jakie problemy z zakresu ochrony środowiska muszą być w ich trakcie brane pod uwagę i rozwiązywane, a także, czym może grozić brak odpowiednich rozwiązań. Zakres i stopień niniejszej prognozy zostanie uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Malborku.

Odnosząc się do argumentów wnioskodawczyni dot. kwestii zdrowotnych, czy związanych z ochroną środowiska, po spadku wartości nieruchomości w obrębie elektrowni należy jeszcze raz zaznaczyć, że elektrownie wiatrowe będą lokalizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i po spełnieniu wszelkich rygorów prawem przewidzianych, co do odległości, oddziaływania na ludzi i środowisko. W procedurze tej uczestniczy szereg instytucji, których zadaniem jest właśnie dbanie, aby lokalizowane farmy nie oddziaływały negatywnie na środowisko i ludzi, znajdowały się w odpowiedniej odległości od siedlisk, czy innych obszarów chronionych.

Dla samorządu lokalnego inwestycja lokalizacji farm wiatrowych nie jest traktowana jako "wykorzystywanie" mieszkańców, ale jako szansa uzyskania dużego wsparcia budżetu, co niewątpliwie przełoży się na większe możliwości inwestycyjne gminy, a co za tym idzie podniesienie jakości życia mieszkańców. Po wybudowaniu farm inwestorzy płacą co roku do budżetu gminy podatek od nieruchomości, który stanowi znaczące wsparcie finansowe samorządu. Przykładem mogą tu być okoliczne gminy, na których terenie posadowione są już wiatraki i które czerpią z tego korzyści finansowe tj. Nowy Staw, czy Miłoradz.

W świetle powyższego Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała, że wnioski mieszkanki dotyczący wstrzymania wszelkich decyzji i prac związanych z lokalizacją elektrowni wiatrowych we wsi Boręty Drugie (Boręty Trzecie), nie może zostać uwzględniony.

Rada Gminy Lichnowy podziela stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i nie uwzględnia wniosku w sprawie zmiany decyzji w sprawie budowania farm wiatrowych we wsi Boręty Drugie (Boręty Trzecie).