

Gmina Lichnowy ogłasza

1. ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej lokalu 98,64 m² oraz udziałem w gruncie 0,243, położonego w miejscowości Lichnowy przy ul. Jesionowej 1 nr KW GD1M/00036289/9, na działce nr 108 obręb Lichnowy o powierzchni 3028 m².

Cena wywoławcza wynosi: 76.063,00 zł + 23 % VAT (17.494,49 zł) tj. **93.557,49 zł**, w tym: wartość lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym – 54.416,00 zł + 23% VAT (12.515,68 zł) = 66.931,68 zł.

wartość rynkowa udziału w gruncie wynoszącego 0,243 – 21.647,00 zł + 23% VAT (4.978,81 zł) = 26.625,81 zł.

Termin przetargu - przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Lichnowach przy ul. Tczewskiej 6, 82-224 Lichnowy dnia **30 lipca 2013 r. o godz. 10.00.**

Wadium - warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 9.400,00 zł na konto Urzędu Gminy nr 89 8303 0006 0060 0600 0837 0012 w terminie do 26.07.2013 r.

2. drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Szymankowo nr KW GD1M/00003916/4, działka nr 138 o pow. 19.900 m².

Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę.

Cena wywoławcza – 330.658,40 zł + 23% VAT (76.051,43 zł) = **406.709,83 zł.**

Termin przetargu - przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Lichnowach przy ul. Tczewskiej 6, 82-224 Lichnowy dnia **30 lipca 2013 r. o godz. 10.30.**

Wadium - warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 40.700,00 zł na konto Urzędu Gminy nr 89 8303 0006 0060 0600 0837 0012 w terminie do 26.07.2013 r.

Wadium może być wniesiona w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

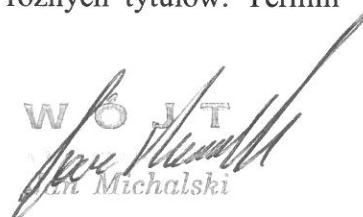
Dowód wniesionego wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się od podpisania umowy na sprzedaż w/w nieruchomości wpłacone wadium przepada.

Obecność oferentów obowiązkowa. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby upoważnionej przez inną osobę, wymaga się pełnomocnictwa notarialnego na udział w przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Lichnowach codziennie w godz: 8.00-15.00 lub telefonicznie, tel. 271-27-23 wew. 17.

W/w nieruchomości nie posiadają obciążeń oraz zobowiązań z różnych tytułów. Termin zagospodarowania - po podpisaniu umowy sprzedaży.

WÓJT

Piotr Michalski