

## OGŁOSZENIE O PRZETARGACH NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W GMINIE LICHNOWY

Gmina Lichnowy ogłasza trzeci ustny przetarg nieograniczony:

**na sprzedaż lokalu użytkowego** o powierzchni użytkowej lokalu **29,8 m<sup>2</sup>** wraz z **pomieszczeniem przynależnym** – komórka o powierzchni **8,6 m<sup>2</sup>** oraz **udziałem w gruncie 5/100**, położonego we wsi Lisewo Malborskie, przy ul. 10 Marca 36, nr KW 35942, na działce nr 8/5 obręb Lisewo Malborskie o powierzchni 6 400 m<sup>2</sup>.

**Cena wywoławcza wynosi: 33 000,00 zł w tym:**

wartość lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym wraz z wartością rynkową udziału w gruncie wynoszącego 5/100 – 25 410 zł + 23% VAT (7 590,00 zł) = 33 000,00 zł.

W/w nieruchomość nie posiada obciążeń oraz zobowiązań z różnych tytułów. Termin zagospodarowania lokalu - po podpisaniu umowy sprzedaży.

**Termin przetargu** - przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Lichnowach przy ul. Tczewskiej 6, 82-224 Lichnowy dnia **11.05.2011r. o godz. 10.00.**

**Wadium** - warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tzn. **kwotę 3 300,00 zł** na konto Urzędu Gminy nr 89 8303\_0006 0060 0600 0837 0012 w **terminie do 07.05.2011r.**

Wadium może być wniesiona w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Dowód wniesionego wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się od podpisania umowy na sprzedaż w/w nieruchomości wpłacone wadium przepada.

Obecność oferentów obowiązkowa. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby upoważnionej przez inną osobę, wymaga się pełnomocnictwa notarialnego na udział w przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Lichnowach codziennie w godz: 8.00-15.00 lub telefonicznie, tel. 271-27-23 wew. 17.

  
WÓJT  
Jan Michalski