

UCHWAŁA Nr/...../2022

**Rady Gminy Lichnowy
z dnia kwietnia 2022r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz.559 z póź. zm.), i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021r. poz.1899) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lichnowy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym nr 100/4 obr. 220903_2.0003 Lichnowy objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00068586/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej dla linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 76 m i szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/F w ilości 1 sztuki na działce o nr 100/4, których przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w operacie szacunkowym.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonej w gminie Lichnowy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 100/4, obr. 220903_2.0003 Lichnowy, na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

W dniu 09 marca 2022 roku Firma Energa-Operator Spółka Akcyjna złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 76 mb oraz szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/F w ilości 1 sztuki na działce o nr 100/4, obr. 220903_2.0003 Lichnowy, która stanowi własność Gminy Lichnowy i jest położona na terenie gminy Lichnowy.

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi zasilanie w energię elektryczną nieruchomości w obrębie Lichnowy, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej wraz z szafką pomiarową P2-Rs/LZV/F.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomości obciążonej linią kablową niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o łącznej długości 76 mb oraz szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/F w ilości 1 sztuki w pasie drogowym drogi wewnętrznej znajdującej się na działce nr 100/4,

Energa-Operator Spółka Akcyjna uzyska prawo wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej oraz jej naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa Operator S.A.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.