

UCHWAŁA Nr XXIII/178/2021
Rady Gminy Lichnowy
z dnia 31 marca 2021r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz.713), i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r. poz.1990) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lichnowy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym nr 119 obr. 220903_2.0001 Boręty objętej księgą wieczystą Kw nr 18918 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej dla linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 261 m i szafki pomiarowej P1-Rs/ZLV/F w ilości 1 sztuki na działce o nr 119, których przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w operacie szacunkowym.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonej w gminie Lichnowy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 119, obr. 220903_2.0001 Boręty, na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

W dniu 05 lutego 2021 roku Firma Energa-Operator Spółka Akcyjna złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 261 mb oraz szafki pomiarowej P1-Rs/ZLV/F w ilości 1 sztuki na działce o nr 119, obr. 220903_2.0001 Boręty, która stanowi własność Gminy Lichnowy i jest położona na terenie gminy Lichnowy.

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi zasilanie w energię elektryczną nieruchomości w obrębie Lichnowy, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej wraz z szafką pomiarową P1-Rs/ZLV/F.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomości obciążonej linią kablową niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o łącznej długości 261 mb oraz szafki pomiarowej P1-Rs/ZLV/F w ilości 1 sztuki w pasie drogowym drogi wewnętrznej znajdującej się na działce nr 119,

Energa-Operator Spółka Akcyjna uzyska prawo wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej oraz jej naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa Operator S.A.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.