



Malbork 04.02.2020 r.

**KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Malbork
ul. Wybickiego 1, 82-200 Malbork**

PZ.5580.4.1.2020.MA

Egz. nr 1

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1499 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:
od 03.02.2020 r. do 05.02.2020 r.

przez

**mł. ogn. Marcina Antoniak – starszego technika ds. kontrolno-rozpoznawczych,
legitymacja służbowa nr 3/2015**

legitymującego się upoważnieniem numer PZ.5580.4.2020.MA z dnia 22.01.2020 r.,
wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Malborku,
zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**Budynek Urzędu Gminy Lichnowy
ul. Tczewska 6, 82-224 Lichnowy**

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Urząd Gminy Lichnowy ul. Tczewska 6, 82-224 Lichnowy.	Jan Michalski – Wójt Gminy Lichnowy

1.1 Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Jan Michalski – Wójt Gminy Lichnowy	Iwona Młodzińska – pracownik Urzędu Gminy Lichnowy

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

Kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Czynności kontrolne wykonane zgodnie z rocznym planu kontroli na rok 2020.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

1) Budynek Urzędu Gminy Lichnowy ul. Tczewska 6, 82-224 Lichnowy.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Urząd Gminy Lichnowy ul. Tczewska 6, 82-224 Lichnowy.

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Charakterystyka pożarowa obiektu oparta o instrukcję bezpieczeństwa pożarowego. Budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny, w części podpiwniczony. Budynek użyteczności publicznej administracyjno-biurowy. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Ściany budynku murowane z cegły ceramicznej pełnej, stropy kondygnacji nadziemnych drewniane, strop piwniczny ceramiczny Kleina na legarach stalowych. Biegi klatki schodowej drewniane. Dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy kryty blachodachówką oraz papą.

- powierzchnia zabudowy – 345 m²,
- powierzchnia użytkowa – 900 m²,
- kubatura – 3100 m³,
- wysokość budynku do kalenicy 11,6 m.

Budynek stanowi dwie strefy pożarowe:

- I strefa – kotłownia na opał stały w piwnicy o mocy 62 kW,
- II strefa – kondygnacje nadziemne budynku.

Klasyfikacja pożarowa budynku.

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Pomieszczenia, w których może przebywać jednocześnie ponad 50 osób nie występują. Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach magazynowych, gospodarczych oraz technicznych nie przekracza 500 MJ/m². Zagrożenie wybuchem nie występuje. Budynek posiada łącznie cztery wyjścia ewakuacyjne, w tym jedno wyjście z klatki schodowej poprzez hol wejściowy. Drzwi wyjścia głównego o szerokości 1,2 m otwierają się na zewnątrz budynku. Budynek posiada jedną klatkę schodową obudowaną niezamykaną drzwiami ze schodami dwubiegowymi i zabiegowymi. Klatka schodowa nie jest wyposażona w urządzenia do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu.

Parametry dróg ewakuacyjnych:

- szerokość biegu klatki schodowej z I piętra na parter – 114-122 cm, spocznika – 117cm,
- szerokość biegu klatki schodowej z II pięta na I piętro – 80-85 cm (schody zabiegowe)
- szerokość korytarza na I piętrze – 205 cm.

Długość dojścia ewakuacyjnego od wyjścia z najdalej położonego pomieszczenia na II piętrze jest większa od dopuszczalnej, lecz nie więcej niż o 100% od określonej w przepisach techniczno-budowlanych (30 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej) i wynosi 33 m.

Szerokość biegów klatki schodowej jest mniejsza od wymaganej lecz nie więcej niż o 1/3 od określonej w przepisach techniczno-budowlanych (120 cm) i wynosi 89 cm z II pięta na I. Z pozostałych pomieszczeń dopuszczalne długości dojść i przejść ewakuacyjnych są zachowane. Pomiaru dokonano dalmierzem typu Leica DISTO™ D2. Klatka schodowa posiada schody ze stopniami zabiegowymi.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne stanowi zewnętrzna sieć hydrantowa. Najbliższe hydranty zewnętrzne usytuowane są w odległości:

- 65m od budynku – przy ul. Zwycięstwa,
- 75m od budynku – przy ul. Lachowicza,

Miejsca usytuowania hydrantów zewnętrznych oznakowane. Dojazd do budynku stanowi ul. Tczewska biegnąca wzdłuż elewacji południowej od strony głównego wejścia do budynku. Droga pożarowa nie jest wymagana.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Urząd Gminy Lichnowy ul. Tczewska 6, 82-224 Lichnowy posiada opracowaną

instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zawierającą plany poszczególnych budynków, ich usytuowania jak i terenu przyległego. Wykonał specjalista ds. p.poż. Andrzej Zakrzewski. Brak aktualizacji. Ostatnia aktualizacja 28.03.2017 r. Instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazami telefonów alarmowych umieszczone są w miejscach widocznych. Pracownicy Urzędu Gminy Lichnowy nie są zapoznani z przepisami przeciwpożarowymi. W budynku Urzędu Gminy Lichnowy nie jest wymagane sprawdzanie organizacji i warunków ewakuacji.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w roku 2017 (protokół z dnia 11.10.2017.).

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie administracyjne.

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono.

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi.

Elementy zagrożenia życia ludzi nie występują.

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru .

Nie stwierdzono

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Brak przeciwpożarowego wyłącznika prądu w obiekcie Urzędu Gminy w Lichnowy.
Brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w obiekcie Urzędu Gminy Lichnowy.

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nie dotyczy.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Obiekt wyposażony jest w gaśnice typu ABC zgodnie z PN. Gaśnice usytuowane w miejscach widocznych i dostępnych, oznakowane zgodnie z PN. Przegląd i konserwacja gaśnic prowadzone są na bieżąco. Przegląd wykonał Supon S.A. ul. Spacerowa 1, 83-010 Straszyn. Dnia 05.08.2019 r.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie występują.

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Instalacja elektryczna
Instalacja odgromowa
Instalacja kominowa
Instalacja wodno-kanalizacyjna
Instalacja wentylacyjna (wentylacja grawitacyjna)

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Przedstawiono protokoły z przeprowadzonych badań i konserwacji instalacji użytkowych.
Bez uwag.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Brak aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Urzędu Gminy w Lichnowy: - nie aktualne podstawy prawne - nie aktualne plany rzutów poziomych kondygnacji	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Brak zapoznania pracowników Urzędu Gminy w Lichnowy. z przepisami przeciwpożarowymi.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak przeciwpożarowego wyłącznika prądu w obiekcie Urzędu Gminy w Lichnowy.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
4.	Brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w obiekcie Urzędu Gminy Lichnowy.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
5.	Długość dojścia ewakuacyjnego z najdalej położonego pomieszczenia na II piętrze na zewnątrz budynku wynosi 33 m, przy dopuszczalnej długości 30 m.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
6.	Szerokość biegów klatki schodowej z II piętra na I piętro wynosi 0,89 m przy dopuszczalnej szerokości 1,2 m.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
7.	Na drogach ewakuacyjnych zastosowane są schody ze stopniami zabiegowymi, które stanowią jedyną drogę ewakuacyjną na zewnątrz obiektu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Uwag i zastrzeżeń przez kontrolowanego nie wniesiono.

Na tym protokół zakończono. Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na czterech stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń —z zastrzeżeniami. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

WÓJT

Jan. Michalski

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolowanego)

STARSZY TECHNIK
ds. Kontrolno-Rozpoznawczych
Antoniak
ml. ogn. Marcin Antoniak

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolującego)