

**UCHWAŁA Nr VII/56/2019**  
**Rady Gminy Lichnowy**  
**z dnia 30 maja 2019r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506/ i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./ oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lichnowy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym nr 116/11 obr. 220903\_2.0009 Szymankowo objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00067674/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej dla podziemnej linii kablowej 0,4 kV typu YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> o długości 34 mb, złącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu P1-Rs/LZV/F oraz złącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu P2-Rs/LZV/F na działce o nr116/11, której przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w Operacie szacunkowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Lichnowy

Anna Grunau

## Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonej w gminie Lichnowy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 116/11, obr. 220903\_2.0009 Szymankowo, na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

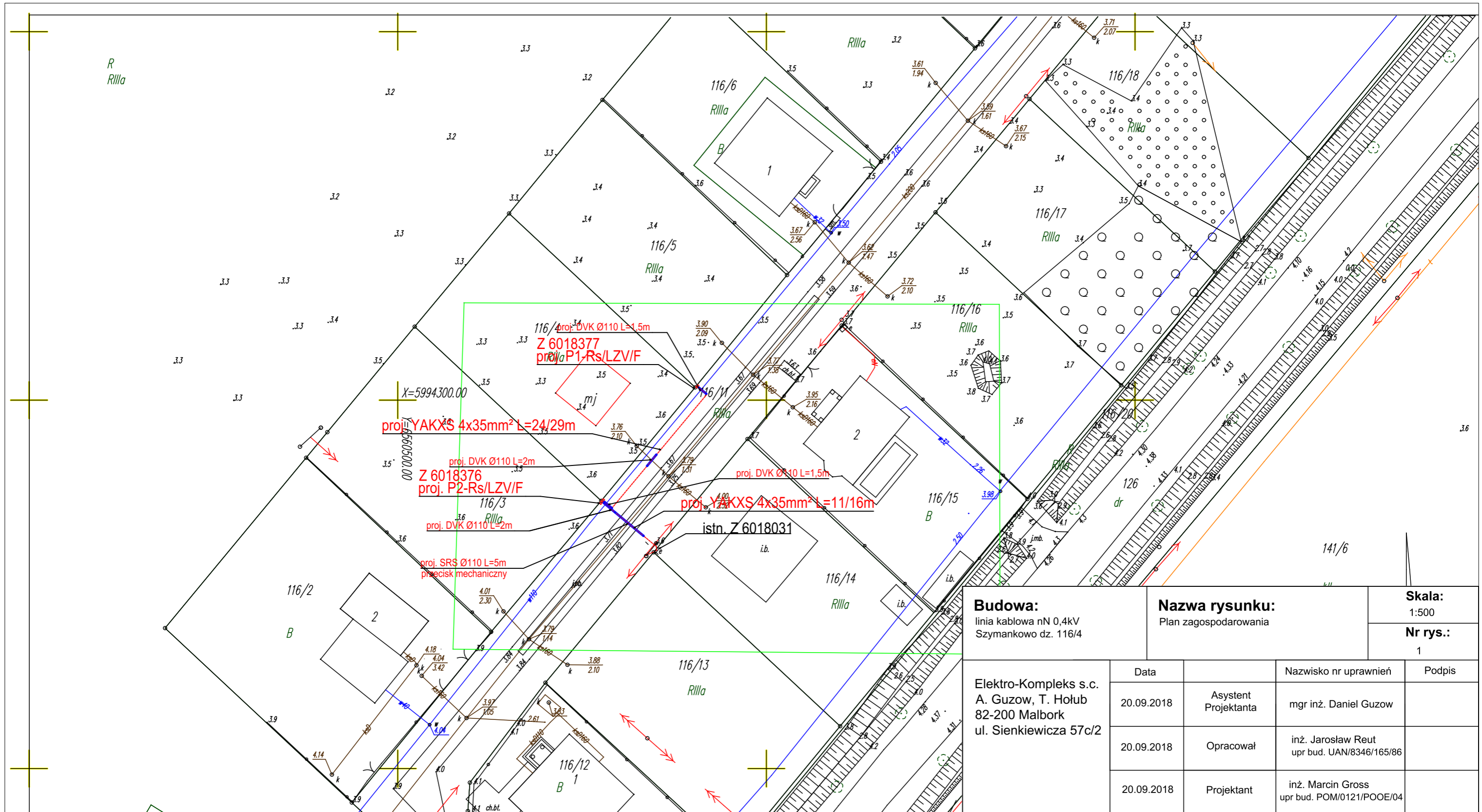
W dniu 07 maja 2019 roku Firma Energa-Operator Spółka Akcyjna złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej podziemnej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x 35 mm<sup>2</sup> o długości 34 m, złącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu P1-Rs/LZV/F oraz złącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu P2-Rs/LZV/F na działce o nr 116/11, obr. 220903\_2.0009 Szymankowo, która stanowi własność Gminy Lichnowy i jest położone na terenie gminy Lichnowy.

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi zasilanie w energię elektryczną nieruchomości w obrębie Szymankowo, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomości obciążonej, podziemnej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x 35 mm<sup>2</sup> o długości 34 m, złącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu P1-Rs/LZV/F oraz złącza kablowego niskiego napięcia 0,4 kV typu P2-Rs/LZV/F w pasie gruntu działki nr 116/11.

Energa-Operator Spółka Akcyjna uzyska prawo wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej oraz jej naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa Operator S.A.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.



<b>Budowa:</b> linia kablowa nN 0,4kV Szymankowo dz. 116/4	<b>Nazwa rysunku:</b> Plan zagospodarowania			<b>Skala:</b> 1:500
				<b>Nr rys.:</b> 1
Elektro-Kompleks s.c. A. Guzow, T. Hołub 82-200 Malbork ul. Sienkiewicza 57c/2	Data		Nazwisko nr uprawnień	Podpis
	20.09.2018	Asystent Projektanta	mgr inż. Daniel Guzow	
	20.09.2018	Opracował	inż. Jarosław Reut upr bud. UAN/8346/165/86	
	20.09.2018	Projektant	inż. Marcin Gross upr bud. POM/0121/POOE/04	

Woj.: pomorskie  
Gmina: Lichnowy 220903\_2  
Obręb: Szymankowo 0009  
Działka: 116/4

*Mapa do celów projektowych  
skala 1: 500*

- Osnowa pozioma : układ "2000"
- Osnowa wysokościowa : Kronsztadt
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
- Mapę dostosowano do celów projektowych na podst. materiałów udostępnionych przez PODGiK w Malborku i wykonanej aktualizacji.
- Dane w zakresie ewidencji gruntów pozyskano z PODGiK w Malborku
- Nie dochodzą stanu prawnego granic oraz nie ustalano obciążeń służebnościami gruntowymi.

*Mapa do celów projektowych nie nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4.0 m od granicy nieruchomości zgodnie z § 79.5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. W sprawie standardów technicznych?*

ID: 6640.647.2018  
Sekcja mapy  
6.214.28.03.4.2 6.214.28.03.4.4  
Mapę zaktualizowano na dzień 29.06.2018

*Mapę wykonano w 2018r  
BIURO GEODEZJI I SZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI  
MARIA BRUNIECKA*

wykonawca:  
inż. Maria Bruniecka  
upr. nr. 20681