

UCHWAŁA Nr/...../2019
Rady Gminy Lichnowy
z dnia września 2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiących własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506/ i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./ oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Windfarm Polska III Spółka z o.o z siedzibą w Koszalinie, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Lichnowy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:
 - a) działka o numerze ewidencyjnym nr 45/1 obr. 220903_2.0010 Tropiszewo objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00018919/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
 - b) działka o numerze ewidencyjnym nr 61 obr. 220903_2.0010 Tropiszewo objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00018919/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnych dla podziemnej linii kablowej elektroenergetycznej WN 110 kV w rurze ochronnej dn 180 o długości 22,8 m oraz dla kabła światłowodowego w rurze ochronnej dn 110 o długości 15,2 m na działce o nr 45/1, dla podziemnej linii kablowej elektroenergetycznej WN 110 kV w rurze ochronnej dn 180 o długości 48 m oraz dla kabła światłowodowego w rurze ochronnej dn 110 o długości 32 m na działce o nr 61 których przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w Operacie szacunkowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonych w gminie Lichnowy oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 45/1 i o nr 61, obr. 220903_2.0010 Tropiszewo, na rzecz Windfarm Polska III Spółka z o.o z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Wojska Polskiego 24-26.

W dniu 22 lipca 2019 roku firma Windfarm Polska III Spółka z o.o złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej podziemnej linii kablowej elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV w rurze ochronnej dn 180 o długości 22,8 m oraz dla kabła światłowodowego w rurze ochronnej dn 110 o długości 15,2 m na działce o nr 45/1 oraz dla podziemnej linii kablowej elektroenergetycznej WN 110 kV w rurze ochronnej dn 180 o długości 48 m oraz dla kabła światłowodowego w rurze ochronnej dn 110 o długości 32 m na działce o nr 61 obr. 220903_2.0010, które stanowią własność Gminy Lichnowy i są położone na terenie gminy Lichnowy.

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi budowę linii kablowej elektroenergetycznej 110 kV i sieci telekomunikacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla farmy wiatrowej Jasna, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomości obciążonej, podziemnej linii kablowej elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV w rurze ochronnej dn 180 o łącznej długości 70,8 m oraz dla kabła światłowodowego w rurze ochronnej dn 110 o łącznej długości 47,2 w pasie gruntu działki nr 45/1 i nr 61,

Firma Windfarm Polska III Spółka z o.o z siedzibą w Koszalinie uzyskała prawo wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej oraz jej naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt firmy Windfarm Polska III Spółka z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez firmę Windfarm Polska III Spółka z o.o z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Wojska Polskiego 24-26.