

**Uchwała Nr/...../2019
Rady Gminy Lichnowy
z dnia**

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/150/2016 Rady Gminy Lichnowy z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lichnowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j. t. Dz. U. 2018 r., poz. 1234 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XXIV/150/2016 Rady Gminy Lichnowy z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lichnowy wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 2 pkt 17 otrzymuje brzmienie: *„Lokalu służbowym – należy przez to rozumieć lokal, którego najem związany jest ze stosunkiem pracy w administracji, oświacie lub służbie zdrowia”.*
- 2) § 18 ust. 1 otrzymuje brzmienie: *„O najem lokalu służbowego może ubiegać się osoba zatrudniona przez co najmniej rok na terenie gminy w administracji, oświacie lub służbie zdrowia”.*

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j. t. Dz. U. 2018 r., poz. 1234 z późn. zm.), Rada Gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym zasady i kryteria wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, jeżeli w mieszkaniowym zasobie gminy wydzielono lokale przeznaczone na ten cel; w razie gdy rada gminy nie określi w uchwale odmiennych zasad, do lokali podnajmowanych przez gminę stosuje się odpowiednio zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Zmiana uchwały Nr XXIV/150/2016 Rady Gminy Lichnowy z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lichnowy związana jest z umożliwieniem najmu lokali służbowych pracownikom zatrudnionym w administracji.