

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

1. Rok

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016 r., poz. 599).

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.),

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących:

1. Właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnym nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: WÓJT GMINY LICHNOWY, ul. Tczewska 6, 82-224 Lichnowy

A. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

2. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja na dany rok
2. korekta deklaracji rocznej za okres od m-ca roku
3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego od m-ca roku
4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku roku
5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

*- dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B1. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES *SIEDZIBY/**ZAMIESZKANIA

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Osoba fizyczna 2. Osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna 4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

4. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Właściciel 2. Współwłaściciel 3. Posiadacz samoistny 4. Posiadacz zależny (np. dzierżawca) 5. Użytkownik wieczysty

5. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

6. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki **

7. Data urodzenia – w przypadku gdy PESEL nie został nadany

8. REGON

9. PKD/EKD

10. Numer Identyfikatora Podatkowego (NIP lub PESEL)

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu

17. Numer lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

C.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Wyszczególnione	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Lichnowy na dany rok podatkowy	Kwota podatku w zł,
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ha	25.	26.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30.	31.	32.
---	-----	-----	-----

C.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	Powierzchnia użytkowa		Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Lichnowy na dany rok podatkowy	Kwota podatku w zł,
	Wysokość od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni)	Wysokość powyżej 2,20m		
1. mieszkalnych - ogółem	33.	34.	35.	36.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37.	38.	39.	40.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	41.	42.	43.	44.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	45.	46.	47.	48.
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49.	50.	51.	52.

C.3 BUDOWLE

1. budowle (według wartości określonej w art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) z dokładnością do 1 zł	53.	54.	55.	56.
--	-----	-----	-----	-----

D. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku – suma kwot z ostatniej kolumny (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	57.
--	-----

E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

58. Podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

59. Położenie nieruchomości	60. Numery działek	61. Numer księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Malborku
62.	63.	64.
65.	66.	67.
68.	69.	70.
71.	72.	73.
74.	75.	76.
77.	78.	79.

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

80. Data	81. Imię i nazwisko
82. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego	83. Telefon (rubryka nieobowiązkowa)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

84. Uwagi organu podatkowego	
85. Data wpływu deklaracji	86. Podpis przyjmującego formularz