

**UCHWAŁA Nr XVIII/140/2020**  
**Rady Gminy Lichnowy**  
**z dnia 26 sierpnia 2020r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach będących w użytkowaniu wieczystym lub stanowiących własność gminy Lichnowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz.713), i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r. poz.65) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na nieruchomościach będących w użytkowaniu wieczystym lub stanowiących własność Gminy Lichnowy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:
  - 1) działka o numerze ewidencyjnym nr 155/1 obr. 220903\_2.0003 Lichnowy objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00018931/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącej własność Gminy Lichnowy.
  - 2) działka o numerze ewidencyjnym nr 250 obr. 220903\_2.0003 Lichnowy objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00018931/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącej własność Gminy Lichnowy.
  - 3) działka o numerze ewidencyjnym 206/3 obr. 220903\_2.0005 Lisewo objętej księgą wieczystą Kw nr GD1M/00066111/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Malborku V Wydział Ksiąg Wieczystych będącej w użytkowaniu wieczystym gminy Lichnowy.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnych dla:
  - 1) linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 13 m na działce o nr 155/1,
  - 2) linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 6 m na działce o nr 250,
  - 3) linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 165 m na działce o nr 206/3, których przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.
3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w akcie notarialnym o ustanowieniu służebności przesyłu.
4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym w operacie szacunkowym.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

w sprawie wyrażania zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla nieruchomości położonych w gminie Lichnowy oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 206/3, nr 155/1 i nr 250, obr. 220903\_2.0003 Lichnowy, na rzecz Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.

W dniu 20 lipca 2020 roku Firma Energa-Operator Spółka Akcyjna złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 13 mb na działce o nr 155/1, o długości 6 mb na działce o nr 250, obr. 220903\_2.0003 Lichnowy, które stanowią własność Gminy Lichnowy i są położone na terenie gminy Lichnowy oraz dla projektowanej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości 615 mb na działce o nr 206/3 która jest w użytkowaniu wieczystym Gminy Lichnowy i jest położona na terenie gminy Lichnowy.

Z uwagi na społecznie uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji, która umożliwi zasilanie w energię elektryczną nieruchomości w obrębie Lichnowy, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia, na nieruchomości obciążonej linią kablową niskiego napięcia 0,4 kV typu YAKXS 4x120 o łącznej długości 184 mb w pasie drogowym drogi wewnętrznej znajdującej się na działce nr 206/3, nr 155/1 i nr 250,

Energa-Operator Spółka Akcyjna uzyska prawo wstępu, przechodu, przejazdu swobodnego, całodobowego dostępu w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem linii kablowej oraz jej naprawą, remontem, eksploatacją, konserwacją z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Energa Operator S.A.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Energa-Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130.