

**UCHWAŁA NR XXX/223/2012  
RADY GMINY LICHNOWY  
z dnia 29.11.2012 roku**

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębów geodezyjnych Lichnowy, Lichnowki, Lisewo, Starynia, i Szymankowo pod lokalizację elektrowni wiatrowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r., poz.647 )

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębów geodezyjnych Lichnowy, Lichnowki, Lisewo, Starynia i Szymankowo pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z ich strefą ochronną.

**§ 2**

Obszar planu obejmuje około 1968ha. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy.

**§ 4**

Zobowiązuje się Wójta Gminy Lichnowy do:

- 1) ogłoszenia uchwały przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lichnowy,
- 2) ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia planu w miejscowej prasie,
- 3) zawiadomienia na piśmie instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu.

**§ 5**

Uchyla się uchwałę Rady Gminy Lichnowy nr XXIX/208/2012 z dnia 25 października 2012 roku.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Lichnowy  
Zbigniew Rybicki**

Przewodniczący Rady  
Rybicki  
Zbigniew Rybicki

## UZASADNIENIE

Obszar proponowanego planu obejmuje tereny położone w obrębach geodezyjnych Lichnowy, Lichnówki, Lisewo, Starynia i Szymankowo, które stanowią, według ewidencji gruntów przede wszystkim grunty rolne.

Dla obszaru proponowanego do objęcia niniejszym planem złożony został wniosek o przystąpienie przez Radę Gminy Lichnowy do sporządzenia planu miejscowego, który umożliwił będzie lokalizację na tym terenie farmy elektrowni wiatrowych. Obszar przystąpienia do sporządzania miejscowego planu został pomniejszony w stosunku do obszaru przedstawionego w uchwale Rady Gminy nr XXIX/208/2012 z dnia 25 października 2012 roku. Wynika to z faktu przeprowadzenia monitoringów ornitologicznych i chiropterologicznych na terenie planowanej farmy wiatrowej. W ich wyniku część terenów planowanych pod lokalizację elektrowni wiatrowych wyłączona została z opracowania miejscowego planu, z uwagi na ryzyko negatywnego oddziaływania na awifaunę i chiropterofaunę.

Atrakcyjne warunki lokalizacyjne dla planowanej inwestycji oraz sąsiedztwo terenu o walorach przyrodniczych powodują konieczność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru. Poprzez zapisy planu, określające między innymi przeznaczenie terenu i zasady zagospodarowania oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego, w tym zakazy i nakazy chroniące walory środowiska przyrodniczego i krajobrazu, zostanie uregulowana sytuacja prawna wnioskowanego obszaru i stworzone narzędzia prawne umożliwiające zarówno realizację planowanej inwestycji jak i zrównoważony rozwój wokół miejscowości. W przedmiotowym planie przewiduje się standardowy zakres prac planistycznych. W związku z powyższym przystąpienie w tym rejonie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione.

WÓJT  
*Jan Michalski*  
Jan Michalski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XXX/223/2012  
RADY GMINY LICHNOWY  
z dnia 29.11.2012 roku**



Przeznaczony Rady  
*Rybicki*  
Zbigniew Rybicki