

**UCHWAŁA NR XXIX/208/2012
RADY GMINY LICHNOWY
z dnia 25 października 2012 roku**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębów geodezyjnych Lichnowy, Lichnowki, Lisewo, Starynia, Szymankowo i Tropiszewo pod lokalizację elektrowni wiatrowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r., poz.647)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębów geodezyjnych Lichnowy, Lichnowki, Lisewo, Starynia, Szymankowo i Tropiszewo pod lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z ich strefą ochronną.

§ 2

Obszar planu obejmuje około 2813ha. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy.

§ 4

Zobowiązuje się Wójta Gminy Lichnowy do:

- 1) ogłoszenia uchwały przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lichnowy,
- 2) ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia planu w miejscowej prasie,
- 3) zawiadomienia na piśmie instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Rybiński
Zbigniew Rybiński

UZASADNIENIE

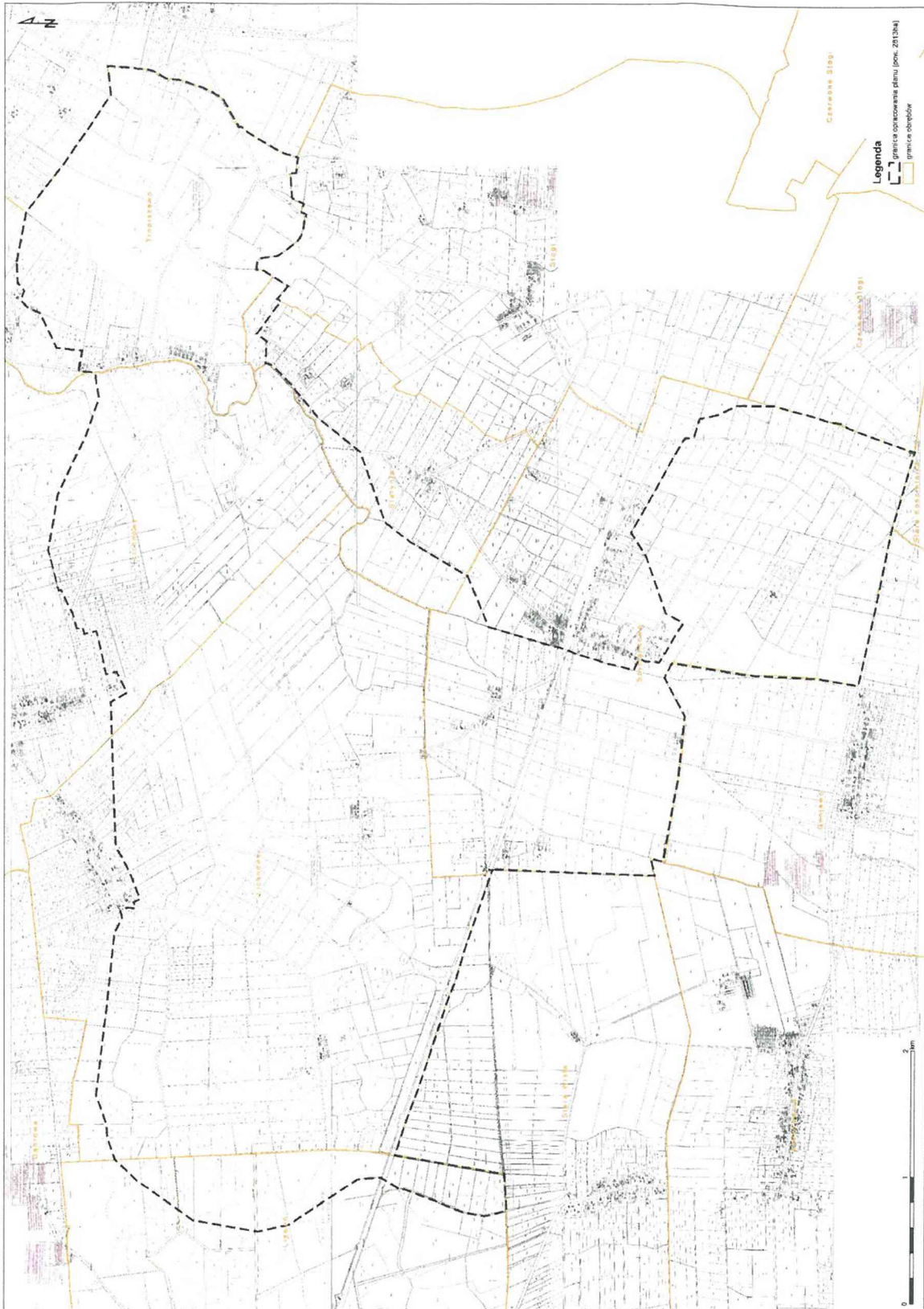
Obszar proponowanego planu obejmuje tereny położone w obrębach geodezyjnych Lichnowy, Lichnowki, Lisewo, Starynia, Szymankowo i Tropiszewo, które stanowią, według ewidencji gruntów przede wszystkim grunty rolne.

Dla obszaru proponowanego do objęcia niniejszym planem złożone zostały wnioski o przystąpienie przez Radę Gminy Lichnowy do sporządzenia planu miejscowego, który umożliwił będzie lokalizację na tym terenie farmy elektrowni wiatrowych.

Atrakcyjne warunki lokalizacyjne dla planowanej inwestycji oraz sąsiedztwo terenu o walorach przyrodniczych powodują konieczność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru. Poprzez zapisy planu, określające między innymi przeznaczenie terenu i zasady zagospodarowania oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego, w tym zakazy i nakazy chroniące walory środowiska przyrodniczego i krajobrazu, zostanie uregulowana sytuacja prawna wnioskowanego obszaru i stworzone narzędzia prawne umożliwiające zarówno realizację planowanej inwestycji jak i zrównoważony rozwój wokół miejscowości. W przedmiotowym planie przewiduje się standardowy zakres prac planistycznych. W związku z powyższym przystąpienie w tym rejonie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione.

WÓJT
Jan Michalski
Jan Michalski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XXIX/208/2012
RADY GMINY LICHNOWY
z dnia 25 października 2012 roku**



Przewodniczący Rady
Ryszard
Zbigniew Kowalczyk