

**Uchwała Nr XIII/126/07
Rady Gminy Lichnowy
z dnia 28 grudnia 2007 r.**

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Sołectwa Lichnówki.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Lichnowy uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Sołectwa Lichnówki, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchyla się Uchwałę Nr XLI/328/06 Rady Gminy Lichnowy z dnia 11.04.2006 r. w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Sołectwa Lichnówki”.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lichnowy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jan Michalski
Jan Michalski

Uzasadnienie

Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich jest głównym celem Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, w zakresie którego gminy wiejskie mogą pozyskiwać środki finansowe na działania związane z tworzeniem warunków dla rozwoju społeczno-ekonomicznego, aktywizacją ludności wiejskiej oraz utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego a także podniesieniem atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich.

Jednym z podstawowych warunków ubiegania się o środki z PROW jest opracowanie przez społeczność każdego sołectwa planu odnowy wsi, w którym zawarte mają być kierunki rozwoju.

Sołectwo Lichnówki posiada plan odnowy, który wymaga uzupełnienia oraz aktualizacji w związku z wejściem w życie nowych przepisów dotyczących pozyskiwania środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Jednym z dodatkowych elementów nie wymaganych w poprzednim okresie programowania jest podział planowanych zadań na poszczególne lata od 2007 do 2013.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie stosownej uchwały.

WÓJT
Lichnowski
Andreas Lamkowski

Plan Odnowy Sołectwa Lichnówki

Lichnówki, styczeń 2006

PLAN ODNOWY SOŁECTWA LICHNÓWKI

Wstęp

Lichnówki położone są w centralnej części gminy Lichnowy, w powiecie malborskim, na terenie Żuław Wiślanych. Powierzchnia sołectwa wynosi 1260 ha, liczba mieszkańców (na dzień 31.12.2005 r.) – 425 osób. Wśród tej liczby mieszkańców 30% stanowią dzieci i młodzież do 18 roku życia – 129 osób.

Wieś Lichnówki posiada bogatą historię. Jest to wieś lokowana w 1321 roku na prawie chełmińskim. Do czasów współczesnych bardzo dobrze został zachowany przestrzenny układ średniowiecznej osady o charakterze ulicowo-placowym. Rozbudowywana do końca XIX wieku wieś obejmowała pięć dużych i piętnaście małych obejść, usytuowanych po zewnętrznych stronach ulic, otaczających plac pośrodku miejscowości. Na początku XX wieku przez jej centrum przeprowadzono linię kolejki wąskotorowej, prowadzącej z Lisewa do Nowego Dworu Gdańskiego. Kolejka obsługiwała regularne przewozy osobowe i towarowe do połowy lat 90-tych XX wieku.

W miejscowości przeważa stara zabudowa, wśród której jest wiele obiektów mających cechy typowe dla architektury regionu. W dobrym stanie zachował się budynek mieszkalny z końca XVIII wieku, wpisany do rejestru zabytków województwa pomorskiego. Znajduje się tu także kilka budynków mieszkalnych z końca XIX i początku XX wieku oraz zabudowań gospodarczych z początku XX wieku, które znalazły się w ewidencji zabytków województwa pomorskiego.

Ponadto w części wschodniej wsi znajduje się drzewostan nieistniejącego już cmentarza ewangelickiego. Do miejscowości wiodą piękne drogi alejowe, z których jedna, biegnąca w kierunku dużych folwarków na południu, ma do dziś dnia niezmienną brukową nawierzchnię wysokiej klasy. Również rozległe równiny pól wokół wsi z porastającymi je wierzbami i kępami zieleni tworzą niepowtarzalny krajobraz o wysokich walorach estetycznych.

Zarówno wieś Lichnówki, jak i całe sołectwo, wpisują się w krajobraz kulturowy gminy Lichnowy oraz Pomorza, a mieszkańcy świadomi wartości środowiska lokalnego chcieliby się przyczynić do dalszego jego rozwoju. Dlatego też społeczność lokalna pragnie przystąpić do Pomorskiego Programu Odnowy Wsi. Program ten uświadamia potrzebę dalszego ożywiania aktywności mieszkańców. Wszelkie działania, zarówno społeczne, jak i gospodarcze, powinny mieć zaplanowany charakter. Opracowanie niniejszego planu zostało oparte na bazie konsultacji i zaangażowania miejscowej społeczności. Udział taki jest potrzebny zarówno na etapie projektowania, realizacji, jak i eksploatacji.

Analiza zasobów sołectwa

Zasoby to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie albo w przyszłości w budowaniu lub realizacji publicznych oraz prywatnych przedsięwzięć związanych z odnową wsi.

<i>Rodzaj zasobu</i>	<i>Brak</i>	<i>Jest o znaczeniu małym</i>	<i>Jest o znaczeniu średnim</i>	<i>Jest o znaczeniu dużym</i>	<i>Uwagi</i>
Środowisko przyrodnicze Walory krajobrazu Walory przyrodnicze Wody powierzchniowe (ścieki, rzeki, stawy) Gleby Kopaliny	X		X X	X X	równinne
Środowisko kulturowe Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe Walory zagospodarowania przestrzennego Zabytki Zespoły artystyczne	X		X X	 X	
Dziedzictwo religijne i historyczne Miejsca, osoby i przedmioty kultu Święta, odpusty, pielgrzymki Tradycje, obrzędy, gwara Ważne postacie historyczne Specyficzne nazwy	X X X X X				
Obiekty i tereny Działki pod zabudowę mieszkalną	X				

Działki pod domy letniskowe	X				
Działki pod zakłady usługowe i przemysłowe	X				
Pustostany mieszkaniowe	X				
Pustostany magazynowe	X				
Tradycyjne obiekty, place i miejsca publicznych spotkań	X				
Miejsca spotkań i rekreacji	X				
Gospodarka i rolnictwo					
Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)				X	
Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X				
Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne				X	słoma
Sąsiedzi i przyjezdni					
Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arterie komunikacyjne, atrakcja turystyczna)				X	
Ruch tranzytowy		X			
Przyjezdni, stali i sezonowi	X				
Instytucje					
Placówki opieki społecznej	X				
Szkoły	X				
Dom kultury	X				
Inne	X				
Ludzie, organizacje społeczne					
OSP				X	

KGW	X				
Stowarzyszenia	X				
Kluby	X				
Darczyńcy i sponsorzy	X				

JACY JESTEŚMY? – Diagnoza aktualnej sytuacji naszego sołectwa

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none"> • równinny krajobraz • historyczny układ wsi • obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego oraz zamieszczone w ewidencji zabytków województwa pomorskiego
Jakie pełni funkcje?	<ul style="list-style-type: none"> • mieszkaniowe • wieś rolnicza
Kim są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> • ludność napływowa
Co daje utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> • praca na własnym gospodarstwie • najemna praca rolnicza • zatrudnienie w zakładach pracy na terenie gminy i poza nią • lokalny handel
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> • Rada Sołecka • Rada Gminy • OSP Lichnowy
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none"> • poprzez udział w zebraniach wiejskich • poprzez składanie wniosków
Jaki wygląd ma nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none"> • położenie w niewielkim oddaleniu (ok. 0,5 km) od drogi łączącej Mierzeję Wiślaną z Tczewem • przeważa stara zabudowa • zachowany historyczny ulicowo-placowy układ wsi • aleje lipowe prowadzące do wsi

Identyfikacja problemów na podstawie analizy SWOT

Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> • Korzystne położenie komunikacyjne – dobrze rozwinięta sieć dróg, bliskość Tczewa i Trójmiasta • Położenie w bliskim sąsiedztwie wsi Lichnowy; ułatwiony dostęp do instytucji i usług istniejących we wsi gminnej • Dobrze rozwinięta współpraca władz samorządowych z sąsiednimi gminami, powiatem, województwem i zagranicą (partnerstwo z gminą niemiecką) • Aktywne działania władz gminnych na rzecz pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania • Zasoby ludzkie – liczną grupę mieszkańców stanowią dzieci i młodzież • Wykorzystanie walorów krajobrazowych otoczenia wsi i istniejących obiektów zabytkowych, mogących stanowić atrakcję turystyczną • Dobre warunki do produkcji rolnej, żyzne gleby • Bardzo małe zanieczyszczenie środowiska • Dobrze rozwinięta sieć telefoniczna • Dobre zaopatrzenie w wodę 	<ul style="list-style-type: none"> • Bardzo zły stan techniczny dróg dojazdowych do wsi • Słaba infrastruktura wsi (brak kanalizacji i gazyfikacji) • Brak miejsc pracy • Wzrastające bezrobocie • Ubożenie ludności • Stagnacja i rosnący proces niezadowolenia ludności • Brak zaplecza turystycznego i obsługi turystów • Niewystarczająco wysoka świadomość ekologiczna mieszkańców • Niedostateczna oferta rozrywkowo-sportowa • Brak inwestorów z zewnątrz
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> • Członkostwo w Unii Europejskiej – programy wsparcia • Rozwój rolnictwa ekologicznego • Agroturystyka • Wykreowanie walorów krajobrazowych i istniejących 	<ul style="list-style-type: none"> • Słabnący rynek zbytu produkcji rolnej • Spadek dochodów samorządów • Wzrost bezrobocia w skali makro • Wzrost ubóstwa • Wzrost patologii społecznych

<p>obiektów zabytkowych</p> <ul style="list-style-type: none">• Wykorzystanie szlaku turystycznego• Wykorzystanie byłego torowiska kolejki wąskotorowej na budowę ścieżki rowerowej• Rozwój telefonii cyfrowej i dostęp do internetu• Kanalizacja sanitarna• Gazociąg• Modernizacja istniejących i budowa nowych obiektów rekreacyjno-sportowych	<ul style="list-style-type: none">• Zamknięcie mostu w Lisewie
---	--

WIZJA

Mieszkańcy sołectwa Lichnówki żyją godnie, kultywują swoje tradycje, a wieś jest rozwojowa i silna gospodarczo.

**Arkusz planowania
Wizja Rozwoju Sołectwa Lichnówki**

Harmonogram zadań

Lp.	Nazwa projektu/zadania	Okres realizacji	Cel/działanie	Koszt szacunkowy zadania
1.	wykup budynku na świetlicę wiejską wraz terenem przyległym w Lichnówku II wraz z remontem	2008 r.	zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców	70 000,00zł
2.	Budowa placu zabaw we wsi Lichnówki I	2009 r.	Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców	28 000,00 zł
3.	Modernizacja boiska we wsi Lichnówki – postawienie 20 ławek	2010 r.	zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców	75 000,00 zł
4.	Budowa wielofunkcyjnego boiska do siatkówki i koszykówki oraz tenisa ziemnego– rozpoczęcie robót (lokalizacja – ciąg rekreacyjny obok placu zabaw)	2011 r.	Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców	100 000,00 zł
5.	Zagospodarowanie terenu po nieistniejącym cmentarzu ewangelickim we wsi Lichnówki - wyrównanie terenu, zasianie trawy, postawienie 3 ławek i tablicy upamiętniającej	2011 r.	rozwój tożsamości społeczności wiejskich	10 000,00 zł
6.	Budowa wielofunkcyjnego boiska do siatkówki i koszykówki oraz tenisa ziemnego – kontynuacja robót (lokalizacja – ciąg rekreacyjny obok placu zabaw)	2012 r.	Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców	120 000,00 zł
7.	Pogłębienie i oczyszczenie w ramach rekultywacji 2 stawków we wsi Lichnówki i dostosowanie jednego z nich do celów przeciwpożarowych	2012 r.	rozwój tożsamości społeczności wiejskich	50 000,00 zł