

Załącznik Nr 4  
do protokołu nr XLI/06  
Rady Gminy Lichnowy  
z dnia 11.04.2006 r.

**Uchwała Nr XLI/329/06  
Rady Gminy Lichnowy  
z dnia 11 kwietnia 2006 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia „Planu Odnowy Sołectwa Boręty”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst DZ. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Lichnowy uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Sołectwa Boręty”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

V-ce PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy



Jan Michalski

**PLAN ODNOWY  
SOŁECTWA BOREŃTY**

## ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu lub realizacji publicznych oraz prywatnych przedsięwzięciach odnowy wsi.

Rodzaj zasobu		Brak	Jest o małym znaczeniu	Jest o średnim znaczeniu	Jest o dużym znaczeniu	Uwagi
Środowisko przyrodnicze	Walory krajobrazu		X			Równiny
	Walory Przyrodnicze				X	Pomnik Przyrody(dąb)
	Wody powierzchniowe (ścieki, rzeki, stawy)	X				
	Gleby					
	Kopaliny					
Środowisko kulturowe	Walory architektury wiejskiej i osobowości kulturowe				X	Plebania
	Walory zagospodarowania przestrzennego	X				
	Zabytki				X	1.Ruiny Kościoła Katolickiego 2.Kościół
	Zespoły artystyczne	X				
religijne Dziedzictwo i historyczne	Miejsca, osoby i przedmioty kultu	X				
	Święta, pielgrzymki, odpusty				X	Odpust 25.11.2005
	Tradycja, obrzędy, gwara	X				
	Legendsy, podania i daty historyczne	X				
	Ważne postacie historyczne	X				
	Specyficzne nazwy	X				
Obiekty i tereny	Działki pod zabudowę mieszkaniową	X				
	Działki pod domy letniskowe	X				
	Działki pod zakłady usługowe i przemysłowe	X				
	Pustostany mieszkaniowe	X				

Jacy jesteśmy – diagnoza aktualnej sytuacji naszego sołectwa

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	- zabytkowy kościół z XIV w. - ruiny kościoła katolickiego - cmentarz mennoicki
Jakie pełni funkcje?	- mieszkaniowe - częściowo usługi w zakresie podstawowym
Kim są mieszkańcy?	- ludność napływowa
Co daje utrzymanie?	- praca na własnym gospodarstwie - zatrudnienie w innych instytucjach gospodarczych
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	- Rada sołecka - Rada Gminy
W jaki sposób rozwiązują problemy?	- poprzez zebrania wiejskie - poprzez składanie wniosków
Jaki wygląd ma nasza wieś?	- położenie wzdłuż drogi łączącej powiat malborski z nowodworskim - bliskie sąsiedztwo z rzeką Wisłą - zabudowania pojedyncze - dużo zieleni

#### Analiza SWOT

Silne	Słabe
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bliskie położenie miasta Tczew</li> <li>- Dobrze rozwinięta współpraca władz z sąsiednimi gminami, powiatem, województwem,</li> <li>- Żyzne gleby</li> <li>- Małe zanieczyszczenia środowiska</li> <li>- Rozwinięta sieć telefoniczna</li> <li>- Obiekty zabytkowe – Kościół z XIV wieku, ruiny kościoła katolickiego, cmentarz mennoicki, dom zabytkowy z 1849 roku,</li> <li>- Dom parafialny</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Duża liczba bezrobotnych</li> <li>- Brak miejsc pracy</li> <li>- Brak zaplecza turystycznego i obsługi turystów</li> <li>- Ubożenie ludzi</li> <li>- Brak gazyfikacji i kanalizacji</li> <li>Rozdrobnienie na gospodarstwa rolne</li> </ul>

Okazje	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Wejście do Unii Europejskiej – rozwój usług</li> <li>- Promocja istniejących obiektów zabytkowych</li> <li>- Wykorzystanie szlaku turystycznego</li> <li>- Wykorzystanie budynku mieszkalnego na świetlicę</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zamknięcie mostu na Wiśle Lisewo – Tczew</li> <li>- Słabnącą remontowość transportu publicznego</li> <li>- Zagrożenie powodzią</li> <li>- Pogłębiający spadek rentowności produkcji rolnej i zwierzęcej</li> </ul>

## OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ DO REALIZACJI W ROKU 2006

Adaptacja budynku z 1849 roku na świetlicę.

Kupno budynku mieszkalnego i adaptacja na świetlicę wiejską wraz z przyległym terenem.

Wartość projektu określona zostanie według szczegółowych kosztorysów.

Budynek położony jest na działce nr 43/1 we wsi Boręty, a jego właścicielem jest Krystyna Budzińska. Budynek zbudowany jest w roku 1849 i wpisany jest do ewidencji zabytków.

Adaptacja budynku polegałaby na remoncie dachu oraz przystosowaniu pomieszczeń do funkcji świetlicy. Służyłoby to do organizacji spotkań oraz założenia Koła Gospodyń Wiejskich, stworzenie miejsca spotkań dla dzieci i młodzieży, udostępnienie Internetu, stworzenie miejsca zebrań wiejskich oraz zajęć dla dzieci.

Uzyskane dofinansowanie wykorzystane zostanie w celu doposażenia świetlicy w podstawowy sprzęt komputerowy oraz założenia Internetu, z którego będą korzystać dzieci i młodzież oraz pozostali mieszkańcy wsi.

Zagospodarowanie przyległego terenu polegałoby na jego uporządkowaniu oraz utwardzeniu placu z możliwością do wykorzystania go do organizacji imprez kulturalnych (zabaw tanecznych, festynów rodzinnych, imprez okolicznościowych). Na zagospodarowanym terenie planuje się również wybudowanie placu zabaw dla dzieci, ustawienie zabawek (huśtawki, drabinki, piaskownicy, zjeżdżalni oraz ławeczek i grilla ogrodowego). Wiąże się z koniecznością zapewnienia odpowiedniego bezpieczeństwa korzystającym z placu zabaw, tj. budowy niezbędnego ogrodzenia terenu.

**Wice PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
*Jan Michalski*  
Jan Michalski