

Załącznik Nr 3
do protokołu nr XLI/06
Rady Gminy Lichnowy
z dnia 11.04.2006 r.

**Uchwała Nr XLI/328/06
Rady Gminy Lichnowy
z dnia 11 kwietnia 2006 r.**

w sprawie: zatwierdzenia „Planu Odnowy Sołectwa Lichnowki”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst DZ. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Lichnowy uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Sołectwa Lichnowki”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

V-ce PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jacek Michałowski
Jan Michałowski

Uzasadnienie.

Do uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Sołectwa Lichnówki.

Społeczność sołectwa Lichnówki zadeklarowała chęć uczestnictwa w Pomorskim Programie Odnowy Wsi. W ramach Programu w roku 2006 opracowywany jest do realizacji projekt pod nazwą „Budowa placu zabaw dla dzieci w sołectwie Lichnówki”.

Jednym z kryterium przyjęcia wniosku o dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego jest sporządzenie przez sołectwo swojego Planu Odnowy Sołectwa oraz zatwierdzenie go przez Radę Gminy.

Przedstawiony Plan jest zgodny z założeniami opracowywanej Strategii Gminy Lichnowy oraz Planem Rozwoju Gminy Lichnowy na lata 2005-2013.

WÓJT
Lamkowski

mgr Waldemar Lamkowski.

Plan Odnowy Sołectwa Lichnówki

.....

Lichnówki, styczeń 2006

PLAN ODNOWY SOŁECTWA LICHNÓWKI

Wstęp

Lichnówki położone są w centralnej części gminy Lichnowy, w powiecie malborskim, na terenie Żuław Wiślanych. Powierzchnia sołectwa wynosi 1260 ha, liczba mieszkańców (na dzień 31.12.2005 r.) – 425 osób. Wśród tej liczby mieszkańców 30% stanowią dzieci i młodzież do 18 roku życia – 129 osób.

Wieś Lichnówki posiada bogatą historię. Jest to wieś lokowana w 1321 roku na prawie chełmińskim. Do czasów współczesnych bardzo dobrze został zachowany przestrzenny układ średniowiecznej osady o charakterze ulicowo-placowym. Rozbudowywana do końca XIX wieku wieś obejmowała pięć dużych i piętnaście małych obejść, usytuowanych po zewnętrznych stronach ulic, otaczających plac pośrodku miejscowości. Na początku XX wieku przez jej centrum przeprowadzono linię kolejki wąskotorowej, prowadzącej z Lisewa do Nowego Dworu Gdańskiego. Kolejka obsługiwała regularne przewozy osobowe i towarowe do połowy lat 90-tych XX wieku.

W miejscowości przeważa stara zabudowa, wśród której jest wiele obiektów mających cechy typowe dla architektury regionu. W dobrym stanie zachował się budynek mieszkalny z końca XVIII wieku, wpisany do rejestru zabytków województwa pomorskiego. Znajduje się tu także kilka budynków mieszkalnych z końca XIX i początku XX wieku oraz zabudowań gospodarczych z początku XX wieku, które znalazły się w ewidencji zabytków województwa pomorskiego.

Ponadto w części wschodniej wsi znajduje się drzewostan nieistniejącego już cmentarza ewangelickiego. Do miejscowości wiodą piękne drogi alejowe, z których jedna, biegnąca w kierunku dużych folwarków na południu, ma do dziś dnia niezmienną brukową nawierzchnię wysokiej klasy. Również rozległe równiny pól wokół wsi z porastającymi je wierzbami i kępami zieleni tworzą niepowtarzalny krajobraz o wysokich walorach estetycznych.

Zarówno wieś Lichnówki, jak i całe sołectwo, wpisują się w krajobraz kulturowy gminy Lichnowy oraz Pomorza, a mieszkańcy świadomi wartości środowiska lokalnego chcieliby się przyczynić do dalszego jego rozwoju. Dlatego też społeczność lokalna pragnie przystąpić do Pomorskiego Programu Odnowy Wsi. Program ten uświadamia potrzebę dalszego ożywiania aktywności mieszkańców. Wszelkie działania, zarówno społeczne, jak i gospodarcze, powinny mieć zaplanowany charakter. Opracowanie niniejszego planu zostało oparte na bazie konsultacji i zaangażowania miejscowej społeczności. Udział taki jest potrzebny zarówno na etapie projektowania, realizacji, jak i eksploataowania.

Analiza zasobów sołectwa

Zasoby to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie albo w przyszłości w budowaniu lub realizacji publicznych oraz prywatnych przedsięwzięć związanych z odnową wsi.

<i>Rodzaj zasobu</i>	<i>Brak</i>	<i>Jest o znaczeniu małym</i>	<i>Jest o znaczeniu średnim</i>	<i>Jest o znaczeniu dużym</i>	<i>Uwagi</i>
Środowisko przyrodnicze					
Walory krajobrazu				X	równinne
Walory przyrodnicze			X		
Wody powierzchniowe (ścieki, rzeki, stawy)			X		
Gleby				X	
Kopaliny	X				
Środowisko kulturowe					
Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X		
Walory zagospodarowania przestrzennego			X		
Zabytki				X	
Zespoły artystyczne	X				
Dziedzictwo religijne i historyczne					
Miejsca, osoby i przedmioty kultu	X				
Święta, odpusty, pielgrzymki	X				
Tradycje, obrzędy, gwara	X				
Ważne postacie historyczne	X				
Specyficzne nazwy	X				
Obiekty i tereny					
Działki pod zabudowę mieszkalną	X				

Działki pod domy letniskowe	X				
Działki pod zakłady usługowe i przemysłowe	X				
Pustostany mieszkaniowe	X				
Pustostany magazynowe	X				
Tradycyjne obiekty, place i miejsca publicznych spotkań	X				
Miejsca spotkań i rekreacji	X				
Gospodarka i rolnictwo					
Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)				X	
Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X				
Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne				X	słoma
Sąsiedzi i przyjezdni					
Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arterie komunikacyjne, atrakcja turystyczna)				X	
Ruch tranzytowy		X			
Przyjezdni, stali i sezonowi	X				
Instytucje					
Placówki opieki społecznej	X				
Szkoły	X				
Dom kultury	X				
Inne	X				
Ludzie, organizacje społeczne					
OSP				X	

KGW	X				
Stowarzyszenia	X				
Kluby	X				
Darczyńcy i sponsorzy	X				

JACY JESTEŚMY? – Diagnoza aktualnej sytuacji naszego sołectwa

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none"> • równinny krajobraz • historyczny układ wsi • obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego oraz zamieszczone w ewidencji zabytków województwa pomorskiego
Jakie pełni funkcje?	<ul style="list-style-type: none"> • mieszkaniowe • wieś rolnicza
Kim są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> • ludność napływowa
Co daje utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> • praca na własnym gospodarstwie • najemna praca rolnicza • zatrudnienie w zakładach pracy na terenie gminy i poza nią • lokalny handel
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> • Rada Sołecka • Rada Gminy • OSP Lichnowy
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none"> • poprzez udział w zebraniach wiejskich • poprzez składanie wniosków
Jaki wygląd ma nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none"> • położenie w niewielkim oddaleniu (ok. 0,5 km) od drogi łączącej Mierzeję Wiślaną z Tczewem • przeważa stara zabudowa • zachowany historyczny ulicowo-placowy układ wsi • aleje lipowe prowadzące do wsi

Identyfikacja problemów na podstawie analizy SWOT

Analiza SWOT

<p style="text-align: center;">MOCNE STRONY</p> <ul style="list-style-type: none"> • Korzystne położenie komunikacyjne – dobrze rozwinięta sieć dróg, bliskość Tczewa i Trójmiasta • Położenie w bliskim sąsiedztwie wsi Lichnowy; ułatwiony dostęp do instytucji i usług istniejących we wsi gminnej • Dobrze rozwinięta współpraca władz samorządowych z sąsiednimi gminami, powiatem, województwem i zagranicą (partnerstwo z gminą niemiecką) • Aktywne działania władz gminnych na rzecz pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania • Zasoby ludzkie – liczną grupę mieszkańców stanowią dzieci i młodzież • Wykorzystanie walorów krajobrazowych otoczenia wsi i istniejących obiektów zabytkowych, mogących stanowić atrakcję turystyczną • Dobre warunki do produkcji rolnej, żyzne gleby • Bardzo małe zanieczyszczenie środowiska • Dobrze rozwinięta sieć telefoniczna • Dobre zaopatrzenie w wodę 	<p style="text-align: center;">SŁABE STRONY</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bardzo zły stan techniczny dróg dojazdowych do wsi • Słaba infrastruktura wsi (brak kanalizacji i gazyfikacji) • Brak miejsc pracy • Wzrastające bezrobocie • Ubożenie ludności • Stagnacja i rosnący proces niezadowolenia ludności • Brak zaplecza turystycznego i obsługi turystów • Niewystarczająco wysoka świadomość ekologiczna mieszkańców • Niedostateczna oferta rozrywkowo-sportowa • Brak inwestorów z zewnątrz
<p style="text-align: center;">SZANSE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Członkostwo w Unii Europejskiej – programy wsparcia • Rozwój rolnictwa ekologicznego • Agroturystyka • Wykreowanie walorów krajobrazowych i istniejących 	<p style="text-align: center;">ZAGROŻENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Słabnący rynek zbytu produkcji rolnej • Spadek dochodów samorządów • Wzrost bezrobocia w skali makro • Wzrost ubóstwa • Wzrost patologii społecznych

<p>obiektów zabytkowych</p> <ul style="list-style-type: none">• Wykorzystanie szlaku turystycznego• Wykorzystanie byłego torowiska kolejki wąskotorowej na budowę ścieżki rowerowej• Rozwój telefonii cyfrowej i dostęp do internetu• Kanalizacja sanitarna• Gazociąg• Modernizacja istniejących i budowa nowych obiektów rekreacyjno-sportowych	<ul style="list-style-type: none">• Zamknięcie mostu w Lisewie
---	--

WIZJA

Mieszkańcy sołectwa Lichnówki żyją godnie, kultywują swoje tradycje, a wieś jest rozwojowa i silna gospodarczo.

Arkusz planowania

Wizja Rozwoju Sołectwa Lichnówki							
<u>Priorytet 1</u>				<u>Priorytet 2</u>			
Poprawa warunków edukacji oraz rozwoju zawodowego i aktywności społecznej mieszkańców obszarów wiejskich				Poprawa (ilościowa i jakościowa) infrastruktury produkcyjnej, technicznej i społecznej dla wzmocnienia konkurencyjności obszarów wiejskich			
<u>Działanie 1.4</u>				<u>Działanie 2.3</u>		<u>Działanie 2.5</u>	
Wspieranie inicjatyw i aktywności mieszkańców wsi				Poprawa infrastruktury społecznej		Rozbudowa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej	
Projekty:	Projekty:	Projekty:	Projekty:	Projekty:	Projekty:	Projekty:	Projekty:
Opracowanie planu rozwoju wsi z inicjatywy mieszkańców	Doposażenie w sprzęt rekreacyjno-sportowy pomieszczenia pełniące funkcję świetlicy	Budowa placu zabaw dla dzieci	Modernizacja terenu wokół kapliczki oraz renowacja kapliczki	Modernizacja boiska sportowego		Nasadzenie wierzb przy rowach przydrożnych na polach w pobliżu wsi	Budowa chodnika przy zabytkowej drodze brukowej
	Budowa świetlicy wiejskiej wraz z kompleksem rekreacyjnym		Zagospodarowanie terenu po zlikwidowanym cmentarzu ewangelickim	Budowa boisk do siatkówki i koszykówki oraz kortu do tenisa ziemnego		Pogłębienie stawków i obsadzenie roślinnością terenu wokół nich	Budowa ścieżki rowerowej
						Rekultywacja obszarów zieleni przydrożnej – zachowanie starego charakteru dróg alejowych	

Opis przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w 2006 roku

Przyjmuje się do realizacji w roku 2006 projekt pod nazwą: **Budowa placu zabaw dla dzieci w sołectwie Lichnówki.**

Zakłada się wnioskować o dofinansowanie projektu z Pomorskiego Programu Odnowy Wsi na rok 2006.

Projekt zakłada realizację dwóch placów zabaw: jeden zlokalizowany w centralnej części wsi Lichnówki; drugi we wsi Lichnówki II obok budynku byłego sklepu obecnie pełniącego funkcję mini świetlicy

Sołectwo jak dotąd nie posiada takich obiektów.

Zakres prac obejmuje :

Plac zabaw w Lichnówkach wsi: wyrównanie terenu i założenie trawnika zabawek powierzchni 900 m², montaż zabawek: huśtawka 1 szt., huśtawka waga 1 szt., zestaw ze zjeżdżalnią 1 szt., domek mały 1 szt., przepłotnia 1 szt., piaskownica 1 szt., ławki 2 szt., ławka piknikowa 1 szt., kosz na śmieci 1 szt., tablica informacyjna 1 szt., utwardzenie żwirem ciągów pieszych o powierzchni 100 m², ogrodzenie placu płotem z siatki długości 80 mb, nasadzenie żywopłotu długości 40 mb.

Plac zabaw w Lichnówkach II: wyrównanie terenu i założenie trawnika o powierzchni 900 m², montaż zabawek: huśtawka 1 szt., huśtawka waga 1 szt., zestaw ze zjeżdżalnią 1 szt., piaskownica 1 szt., ławki 2 szt., utwardzenie dojsć o powierzchni 20 m².

Wartość projektu wynosi: 44. 674,50 zł.

Wkład własny mieszkańców: 6. 952,03 zł.

Stanowi to robociznę przy pracach ziemnych, zakładaniu zieleni oraz pracę sprzętu partnera projektu Spółdzielnię RSP Zwycięstwo z Lichnów.

Zakłada się realizację jednoetapowo w terminie: maj – sierpień 2006 r.

Ponadto do zadań planowanych do realizacji w sołectwie w roku 2006 przy współudziale lokalnej społeczności przewiduje się modernizację terenu wokół kapliczki, znajdującej się w centrum wsi.

V-ce PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jan Michalski
Jan Michalski